Laukaan kunta

VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Maankäyttöpäällikkö 27.10.2026 § 38/2026

633/10.00.02.01/2026

Asia **Tilusjärjestely tilojen 410-412-1-722 Välipelto ja 410-412-1-728 Hiekkala välillä maantietoimituksessa 2018-576839, Vt 4 parantaminen välillä Kirri-Tikkakoski**

Päätös Hyväksyn tilusjärjestelyn, jossa kunnan omistamasta tilasta 410-412-1-722 Välipelto siirretään 0,0378 ha suuruinen alue tilaan 410-412-1-728 Hiekkala. Tilusjärjestely toteutetaan maantietoimituksessa 2018-576839. Hiekkalan tilan omistaja maksaa saannostaan kunnalle 100 euron korvauksen.

Selostus ja perustelut Väylävirasto on toteuttanut hankkeen ”valtatien 4 parantaminen välillä Kirri–Tikkakoski”. Hankkeen maanhankinnasta vastaa valtion puolesta Elinvoimakeskus, ja tarvittavat alueet lunastetaan Maanmittauslaitoksen suorittamassa maantietoimituksessa 2018-576839. Lunastus kohdistui muun muassa kunnan omistamaan Välipellon tilaan. Sen kohdalle maantiealueen ja Hiekkalan tilan väliin jäi noin 0,0378 hehtaarin suuruinen alue, joka on irrallaan kunnan muusta maanomistuksesta. Alueen liittäminen viereiseen Hiekkalan tilaan on tarkoituksenmukaista ja selkeyttää kiinteistöjaotusta.

Elinvoimakeskus on ilmoittanut, että tarvittavat tilusjärjestelyt voidaan toteuttaa maantietoimituksen yhteydessä, jos se on tarkoituksenmukaista. Valtio ei kuitenkaan maksa korvauksia muiden osapuolten puolesta, vaan niistä on sovittava erikseen toimituksen ulkopuolella. Kunta ja Hiekkalan tilan omistaja ovat sopineet (sähköposti 25.4.2025), että alue liitetään toimituksen yhteydessä Hiekkalan tilaan ja että tilan omistaja maksaa alueesta kunnalle 100 euron korvauksen. Sopimus kirjattiin pöytäkirjaan ja alue siirrettiin Hiekkalan tilaan toimituksen loppukokouksessa (pöytäkirja 1.10.2026). Korvaus suoritetaan toimituksen ulkopuolella, ja kunta laskuttaa sen tilan omistajalta.

Toimivallan peruste Hallintosääntö § 34 g (Maankäyttöpäällikön toimivalta)

Jarmo Toikka
Maankäyttöpäällikkö

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti.

Lisätietoja Maankäyttöpäällikkö Jarmo Toikka, puh. 040 3538 258

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Laukaan kunta

VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Maankäyttöpäällikkö	27.10.2026	§ 38/2026

Päätöksen nähtävänäpito	Tämä päätös julkaistaan kunnan verkkosivuille 27.10.2026.
Tiedoksianto	Tämä päätös on oikaisuvaatimusohjeineen lähetetty sähköpostilla 27.10.2026.
Jakelu	Asianomainen Maankäyttö / Jaana Raitanen Kunnanhallitus

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Laukaan kunta

VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Maankäyttöpäällikkö 27.10.2026 § 38/2026

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen seuraavalle kunnan toimielimelle:

Laukaan kunta
Kunnanhallitus
PL 6, 41341 Laukaa
kirjaus@laukaa.fi
Kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 9.00 - 15.00

Oikaisuvaatimusaika
Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä, jos tieto päätöksestä on annettu sähköisesti tai jollei muuta näytetä seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun tieto päätöksestä on julkaistu kunnan verkkosivuilla. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Oikaisuvaatimuksen muoto, sisältö ja liitteet
Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen. Hakemukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä:
- päätös, johon oikaisua haetaan joko kopiona tai alkuperäisenä
- asiakirjat, joihin vedotaan

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen viranomaiselle
Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava yllä mainitulle valitusviranomaiselle kunnan kirjaamon aukioloaikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Sähköisen viestin katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä. Oikaisuvaatimus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

Oikaisuvaatimuksen maksu
Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Lisätietoja
Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta eikä sitä ole otettu ylemmän toimielimen käsiteltäväksi.

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.